



Broj predmeta: 35-000539/19
Broj akta: 11-0268PV-001/19
Datum, 13.9.2019. godine
Mjesto, Brčko

Na osnovu člana 20. Zakona o izvršenju Budžeta Brčko distrikta Bosne i Hercegovine za 2019. godinu („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 9/19) i člana 6. stav (1) Odluke o kriterijima za stambeno zbrinjavanje izbjeglica i raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice za 2019. godinu, broj: 02-000180/19, broj akta: 01.11-1161DS-008/19 od 10. 9. 2019. godine, šef Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja Vlade Brčko distrikta BiH raspisuje

JAVNI POZIV
za podnošenje prijava za stambeno zbrinjavanje izbjeglica i raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice za 2019. godinu

Pomoć u oblasti stambenog zbrinjavanja izbjeglica i raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice realizovat će se u okviru osiguranih sredstava u budžetu Brčko distrikta BiH za 2019. godinu u iznosu od **200.000,00 KM**, isplatom novčanih sredstava u maksimalnom iznosu do **25.000,00 KM**.

Visina novčanih sredstava bit će utvrđena na osnovu predmjera i predračuna građevinskog materijala za obnovu stambenog objekta, a uz primjenu trenutnih prosječnih tržišnih jediničnih cijena građevinskog materijala.

Korisnici pomoći

Pomoć u stambenom zbrinjavanju izbjeglica i raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice (u daljnjem tekstu: izbjeglice i raseljena lica) dodjeljuje se licima izbjeglicama i raseljenim licima u Bosni i Hercegovini, a koja su se odlučila trajno nastaniti na teritoriji Brčko distrikta BiH.

Opći uslovi i dokazi o ispunjavanju općih uslova

- (1) Na javnom pozivu mogu učestvovati izbjeglice i raseljena lica koja ispunjavaju sljedeće opće uslove:
 - a) da su izbjeglice ili raseljena lica koja su imala ili imaju status izbjeglice ili raseljenog lica,
 - b) da su stanovnici Distrikta najmanje 5 godina prije raspisivanja javnog poziva,
 - c) da u Distriktu posjeduju građevinsku parcelu za koju su izdati lokacijski uslovi ili započetu stambenu izgradnju na građevinskoj parceli za koju je izdato odobrenje za građenje ili da iste pribavi i dostavi komisiji u roku od 30 dana od dana zatvaranja javnog poziva,
 - d) da podnosilac zahtjeva ili član njegovog porodičnog domaćinstva nije bio korisnik pomoći za izgradnju ili sanaciju stambene jedinice, osim u slučajevima gdje donacija ne zadovoljava minimum stambenih uslova u skladu s utvrđenim standardima,
 - e) da podnosilac zahtjeva ili član njegovog porodičnog domaćinstva nema na teritoriji BiH drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje,

- f) da je podnosilac zahtjeva ili član njegovog porodičnog domaćinstva vlasnik/suvlasnik ili posjednik/suposjednik porušene ili oštećene stambene jedinice, ili nosilac stanarskog prava porušenog ili oštećenog stana, i da ista nije prodana, zamijenjena ili prenesena na drugi način, osim ako je stambena jedinica iz 1991. godine prodana za iznos manji od 25.000,00 KM.

(2) **Dokazi o ispunjavanju općih uslova** koje podnosilac zahtjeva mora dostaviti su:

- a) rješenje/uvjerenje/potvrda o statusu izbjeglice ili raseljenog lica ili rješenje/uvjerenje/potvrda o prestanku statusa izbjeglice ili raseljenog lica ili kopija pasoša sa duldung vizom ili dokument izdat od nadležnog organa kojim se potvrđuje status izbjeglice iz BiH;
- b) uvjerenje o prijavi prebivališta,
- c) za građevinsku parcelu koju posjeduje u Distriktu:
 - 1) lokacijske uslove ili odobrenje za građenje izdate od nadležnog organa,
 - 2) izvod iz zemljišne knjige (zemljišnoknjižni izvadak ne stariji od 6 mjeseci) ili pravosnažna sudska presuda ili pravosnažno rješenje nadležnog organa na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja ili pravosnažna odluka o dodjeli zemljišta korisniku na korištenje radi građenja ili ugovor na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja,
- d) ovjerena izjava podnosioca zahtjeva da on i punoljetni članovi njegovog porodičnog domaćinstva nisu bili korisnici pomoći za izgradnju ili sanaciju stambene jedinice, osim u slučajevima gdje donacija ne zadovoljava minimum stambenih uslova u skladu s utvrđenim standardima,
- e) ovjerena izjava podnosioca zahtjeva da on i članovi njegovog porodičnog domaćinstva nemaju na teritoriji BiH drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje,
- f) za stambeni objekat iz 1991. godine:
 - 1) izvod iz zemljišne knjige ili posjedovni list ili ugovor o korištenju stana (zk. izvadak ili p.l. ne stariji od 6 mjeseci) za podnosioca zahtjeva, odnosno člana njegovog porodičnog domaćinstva kao dokaz da je vlasnik/suvlasnik ili posjednik/suposjednik stambene jedinice ili nosilac stanarskog prava iz 1991. godine,
 - 2) ako je podnosilac zahtjeva ili član njegovog porodičnog domaćinstva suvlasnik ili suposjednik ratom porušene ili oštećene stambene jedinice, potrebno je priložiti ovjerene izjave ostalih suvlasnika ili suposjednika da nisu bili korisnici donacije ili drugih sredstava dovoljnih za osiguranje minimuma stambenih uslova i da se neće pojavljivati sa zahtjevom za dobijanje ovih sredstava;
 - 3) dokaz iz općine u kojoj je živio 1991. godine da:
 - a) je njegova stambena jedinica porušena ili oštećena i da ista nije prodana, zamijenjena ili prenesena na drugi način;
 - b) podnosilac zahtjeva niti ostali eventualni suvlasnici nisu bili korisnici pomoći za izgradnju ili sanaciju stambene jedinice.

- (3) Izuzetno od stava (2) tačka f) alineja 3) ovog člana, ako je stambeni objekat prodan, potrebno je dostaviti ovjeren kupoprodajni ugovor.
- (4) Komisija za odabir korisnika i dodjelu novčanih sredstava po službenoj dužnosti pribavlja dokaze iz stava (2) tačke b) ovog člana.
- (5) Podnosilac zahtjeva uz prijavu na javni poziv prilaže dokaze iz stava (2) tačke a), c), d), e) i f) i dokaze za ispunjavanje posebnih uslova iz člana 8. ove odluke.
- (6) Komisija za odabir korisnika i dodjelu novčanih sredstava po službenoj dužnosti provjeravat će činjenicu da li je podnosilac zahtjeva i član njegovog porodičnog domaćinstva kao i suvlasnik ili suposjednik stambene jedinice u kojoj je živio 1991. godine, u Distriktu bio korisnik pomoći za izgradnju ili sanaciju stambene jedinice, osim u slučajevima gdje donacija ne zadovoljava

minimum stambenih uslova u skladu s utvrđenim standardima.

Posebni uslovi i dokazi o ispunjavanju posebnih uslova

1. Posebni uslovi su:

- a) broj članova porodičnog domaćinstva;
- b) socijalni status i starosna dob podnosioca zahtjeva;
- c) kategorija ratnog vojnog invalida;
- d) pripadnost porodici poginulih boraca.

2. **Dokazi o ispunjavanju posebnih uslova** koje podnosilac zahtjeva mora dostaviti su:

- a) ovjerena izjava o kućnoj listi;
- b) uvjerenje Odjeljenja za zdravstvo i ostale usluge, Pododjeljenja za socijalnu zaštitu o socijalnom statusu;
- c) akt nadležnog organa kojim se dokazuje da podnosilac zahtjeva živi u alternativnom smještaju;
- d) rješenje nadležnog organa o kategoriji ratnog vojnog invalida;
- e) potvrda nadležnog organa o statusu porodice poginulog borca.

Bodovanje

1. Za svakog člana porodičnog domaćinstva podnosilac zahtjeva ostvaruje pravo na 5 bodova.

2. Svaki član stariji od 65 godina života boduje se sa dodatnih 5 bodova.

3. Pored bodova ostvarenih u skladu s tačkama 1. i 2. podnosilac zahtjeva ostvaruje dodatnih 5 bodova u svakom od sljedećih slučajeva:

- a) za svakog člana porodičnog domaćinstva korisnika stalne socijalne pomoći;
- b) porodično domaćinstvo kategorije porodice poginulih boraca;
- c) ako živi u stambenom objektu bez krova ili kupatila;
- d) ako živi u alternativnom smještaju;
- e) za ratne vojne invalide od I. do IV. kategorije.

4. Izuzetno od tačke 3. ratni vojni invalidi članovi porodičnog domaćinstva podnosioca zahtjeva, boduju se sa 2 boda.

Odabir korisnika

Komisija za odabir korisnika za dodjelu novčanih sredstava, koju imenuje šef Odjeljenja, sačinjava rang-listu korisnika koju objavljuje na oglasnoj ploči Vlade Brčko distrikta BiH, Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja i web stranici Odjeljenja na koju se može uložiti prigovor u roku od sedam dana od dana objavljivanja.

Prigovor se podnosi drugostepenoj komisiji koju imenuje šef Odjeljenja.

Podnošenje prijava i dokumenata

Prijava na Javni poziv za stambeno zbrinjavanje raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice, s popunjenim obrascem prijave/izjave i pratećom dokumentacijom kojom se dokazuje ispunjavanje općih i posebnih kriterija, dostavlja se **u zatvorenoj koverti** u zgradu Vlade Brčko distrikta BiH – Bulevar mira br. 1, na šalter broj 9, svakim radnim danom od 07.30 do 15.00 sati ili

poštom na adresu: Vlada Brčko distrikta BiH, Odjeljenje za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja, Bulevar mira br. 1, poštanski broj 76100 Brčko, s naznakom: „**ZA JAVNI POZIV ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE IZBJEGLICA I RASELJENIH LICA KOJA SE ŽELE INTEGRISATI NA NIVOU LOKALNE ZAJEDNICE ZA 2019. GODINU – NE OTVARAJ**“.

Obrazac prijave/izjave se može preuzeti na infopultu u zgradi Vlade Brčko distrikta BiH – Bulevar mira br. 1, kao i na internet stranici www.vlada.bdcentral.net.

Javni poziv je otvoren **od 16. 9. 2019. do 1. 10. 2019. godine** i bit će objavljen na oglasnoj ploči Vlade Brčko distrikta BiH i Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja, te web stranici www.vlada.bdcentral.net.

Prijave podnesene mimo utvrđenog roka neće biti razmatrane.

Šef Odjeljenja
Petar Vrhovac, Menadžer Bachelor of Science
po Ovlaštenju broj: 05-000061/19 od 9. 9. 2019. godine
Biljana Obrenović, dipl. pravnica

DOSTAVITI:

1. Za oglasnu ploču Vlade
2. Za oglasnu ploču Odjeljenja za raseljena lica
izbjeglice i stambena pitanja
3. Za web portal
4. Evidenciji
5. Arhivi.